

REVISION DU P.L.U. DE MANTES-LA-VILLE (78)

*

* *

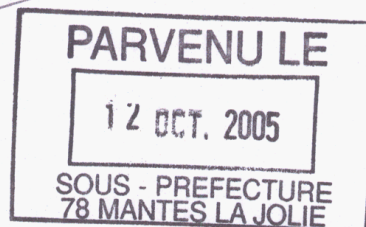
Approbation

REGLEMENT

Vu pour être annexé à la délibération
du Conseil Municipal du 26 SEP. 2005



LE MAIRE



SOMMAIRE

DISPOSITIONS APPLICABLES AUX ZONES URBAINES		7
ELEMENTS D'INFORMATION		9
Article 1	Rappels	
Article 2	Application du présent règlement aux constructions existantes	
Article 3	Dispositions applicables aux équipements d'intérêt général	
Article 4	Définitions	
Article 5	Voies bruyantes	
Article 6	Zone inondable	
Article 7	Réseau d'eau potable	
Article 8	Réseau d'assainissement	
Article 9	Déchets	
Chapitre I	Dispositions réglementaires applicables à la zone UA	13
Section I	Nature de l'occupation et de l'utilisation du sol	
Section II	Conditions de l'occupation du sol	
Section III	Possibilités d'occupation du sol	
Chapitre II	Dispositions réglementaires applicables à la zone UB	27
Section I	Nature de l'occupation et de l'utilisation du sol	
Section II	Conditions de l'occupation du sol	
Section III	Possibilités d'occupation du sol	
Chapitre III	Dispositions réglementaires applicables à la zone UE	41
Section I	Nature de l'occupation et de l'utilisation du sol	
Section II	Conditions de l'occupation du sol	
Section III	Possibilités d'occupation du sol	
Chapitre IV	Dispositions réglementaires applicables à la zone UH	53
Section I	Nature de l'occupation et de l'utilisation du sol	
Section II	Conditions de l'occupation du sol	
Section III	Possibilités d'occupation du sol	

Chapitre V	Dispositions réglementaires applicables à la zone UI	65
Section I	Nature de l'occupation et de l'utilisation du sol	
Section II	Conditions de l'occupation du sol	
Section III	Possibilités d'occupation du sol	
Chapitre VI	Dispositions réglementaires applicables à la zone UJ	75
Section I	Nature de l'occupation et de l'utilisation du sol	
Section II	Conditions de l'occupation du sol	
Section III	Possibilités d'occupation du sol	
Chapitre VII	Dispositions réglementaires applicables à la zone UPM	85
Section I	Nature de l'occupation et de l'utilisation du sol	
Section II	Conditions de l'occupation du sol	
Section III	Possibilités d'occupation du sol	
Chapitre VIII	Dispositions réglementaires applicables à la zone UZ	93
Section I	Nature de l'occupation et de l'utilisation du sol	
Section II	Conditions de l'occupation du sol	
Section III	Possibilités d'occupation du sol	
DISPOSITIONS APPLICABLES AUX ZONES A URBANISER		103
ELEMENTS D'INFORMATION		105
Article 1	Rappels	
Article 2	Application du présent règlement aux constructions existantes	
Article 3	Dispositions applicables aux équipements d'intérêt général	
Article 4	Définitions	
Article 5	Voies bruyantes	
Article 6	Zone inondable	
Article 7	Réseau d'eau potable	
Article 8	Réseau d'assainissement	
Article 9	Déchets	
Chapitre I	Dispositions réglementaires applicables à la zone AU	109
Section I	Nature de l'occupation et de l'utilisation du sol	
Section II	Conditions de l'occupation du sol	
Section III	Possibilités d'occupation du sol	

Chapitre II	Dispositions réglementaires applicables à la zone AU h	115
Section I	Nature de l'occupation et de l'utilisation du sol	
Section II	Conditions de l'occupation du sol	
Section III	Possibilités d'occupation du sol	
Chapitre III	Dispositions réglementaires applicables à la zone AU L	125
Section I	Nature de l'occupation et de l'utilisation du sol	
Section II	Conditions de l'occupation du sol	
Section III	Possibilités d'occupation du sol	
DISPOSITIONS APPLICABLES AUX ZONES AGRICOLES		135
ELEMENTS D'INFORMATION		137
Article 1	Rappels	
Article 2	Application du présent règlement aux constructions existantes	
Article 3	Dispositions applicables aux équipements d'intérêt général	
Article 4	Définitions	
Article 5	Voies bruyantes	
Article 6	Zone inondable	
Article 7	Réseau d'eau potable	
Article 8	Réseau d'assainissement	
Article 9	Déchets	
Chapitre I	Dispositions réglementaires applicables à la zone A	141
Section I	Nature de l'occupation et de l'utilisation du sol	
Section II	Conditions de l'occupation du sol	
Section III	Possibilités d'occupation du sol	
DISPOSITIONS APPLICABLES AUX ZONES NATURELLES ET FORESTIERES		147
ELEMENTS D'INFORMATION		149
Article 1	Rappels	
Article 2	Application du présent règlement aux constructions existantes	
Article 3	Dispositions applicables aux équipements d'intérêt général	
Article 4	Définitions	
Article 5	Voies bruyantes	
Article 6	Zone inondable	
Article 7	Réseau d'eau potable	
Article 8	Réseau d'assainissement	
Article 9	Déchets	

Chapitre I	Dispositions réglementaires applicables à la zone N	153
Section I	Nature de l'occupation et de l'utilisation du sol	
Section II	Conditions de l'occupation du sol	
Section III	Possibilités d'occupation du sol	
ANNEXES AU REGLEMENT		163
Annexe 1	Dispositions générales	
Annexe 2	Liste des emplacements réservés	
Annexe 3	Caractéristiques de la voirie	
Annexe 4	Tableau de superficies des zones et des espaces boisés classés	